

# D.P.R. 380/01 articoli 3 - 6 - 6/bis

*modificato da D.Lgs. 222/2016*

Tipologia intervento impiantistico	Pratica edilizia
<p><b>MANUTENZIONE ORDINARIA</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle <b>necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti;</b></li><li>• <b>Pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici,</b> fuori della zona A DM 1444/68 (Centri e nuclei storici);</li><li>• installazione <b>pompe di calore aria-aria</b> di potenza termica utile nominale <b>inferiore a 12 Kw;</b></li></ul>	<p><b>Edilizia libera</b></p>
<p><b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per <b>realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici,</b> sempre che non alterino la volumetria complessiva degli edifici e non comportino modifiche delle destinazioni di uso. <i>(omissis);</i></li><li>• <b>Pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici,</b> dentro la zona A DM 1444/68 (Centri e nuclei storici);</li><li>• installazione <b>pompe di calore aria-aria</b> di potenza termica utile nominale <b>pari o superiore a 12 Kw;</b></li><li>• altre <b>diverse tipologie pompe di calore;</b></li></ul>	<p><b>CILA</b> Comunicazione Inizio Lavori asseverata</p>
<p>Se compiute con opere strutturali</p>	<p><b>SCIA</b></p>
<p><b>ECCEZIONI E RISERVE:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• norme regionali;</li><li>• vincoli;</li><li>• strumenti urbanistici, Piano Regolatore, Regolamenti locali</li></ul>	